



| CONCEPTOS | Registrado en CONDUSEF | Registrado en CONDUSEF | Registrado en CONDUSEF | Factoraje Financiero |
|------------------|---|--|--------------------------------|--------------------------------|
| Producto | Financiamiento Colectivo de Copropiedad | Crédito simple con opción a revolvente | Inversión | Factoraje Financiero |
| Subproducto | No Aplica | Crédito Simple con garantía | Comisión Mercantil | No aplica |
| Nombre Comercial | Financiamiento Colectivo de Copropiedad | PYME | Comisión Mercantil | FACTORAJE |
| RECA | 16543-455-040174/01-00888-0424 | 16543-451-040177/01-00888-0424 | 16543-456-040183/01-00897-0424 | 16543-451-041522/01-03626-1224 |

Características

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| Plazo | De 3 hasta 60 meses | De 3 hasta 60 meses | De 3 hasta 60 meses | De 3 hasta 24 meses |
| Monto mínimo del crédito | \$50,000.00 | \$50,000.00 | \$50,000.00 | \$100,000.00 |
| Periodicidad de pago | Mensual | Mensual | Mensual | Al vencimiento |
| Medios y canales de disposición del crédito | Sistema de pago electrónicos interbancarios (SPEI) | Sistema de pago electrónicos interbancarios (SPEI) | Sistema de pago electrónicos interbancarios (SPEI) | Sistema de pago electrónicos interbancarios (SPEI) |
| Tasa de interés máxima anual | 40% | 40% | 40% | 30% |
| Cobertura | Todos los Estados | Todos los Estados | Todos los Estados | Todos los Estados |
| Porcentaje máximo a financiar (%) | 100% | N/A | 100% | 90% |
| Comportamiento del pago del crédito | Constante | Constante | Constante | Constante |
| Tipo tasa de interés | Fija | Fija | Fija | Fija |
| Destino del crédito | Libre | Libre | Libre | Libre |
| Tasa mínima | 10% | 10% | 10% | 14% |

Relacionado con el solicitante

| | | | | |
|------------------------------------|---|---|---|---|
| Edad | De 20 hasta 65 años | De 20 hasta 65 años | De 20 hasta 85 años | De 20 hasta 85 años |
| Tipo de persona | Persona Física con actividad empresarial, Personas Físicas. | Persona moral, persona física con actividad empresarial | Persona moral, persona física con actividad empresarial | Persona moral, persona física con actividad empresarial |
| Antigüedad laboral | 1 año | 1 año | N/A | 1 año |
| Antigüedad residencial | 1 mes | 1 año | 1 mes | 1 año |
| Ingreso mínimo mensual | \$20,000.00 | \$20,000.00 | \$20,000.00 | \$30,000.00 |
| Buen historial crediticio | ok | ok | N/A | ok |
| Aval o garantía prendaria | ok | ok | N/A | ok |
| Recibir sueldo en cuenta de nómina | ok | N/A | N/A | N/A |
| Solicitud de crédito | ok | ok | N/A | ok |

Relacionados con la documentación que deberá presentar

| | | | | |
|------------------------------|--|--|--|--|
| Identificación oficial | Credencial INE, Pasaporte, Cartilla SMN, FM2 (Para extranjeros), Cédula Profesional, FM3 (Para extranjeros). | Cédula profesional, FM3 (Para extranjeros), credencial INE, pasaporte, Cartilla SMN, FM2 (para extranjeros). | FM3(para extranjeros), Cédula profesional, credencial INE, Pasaporte, FM2 (para extranjeros), cartilla SMN | FM3(para extranjeros), Cédula profesional, credencial INE, Pasaporte, FM2 (para extranjeros), cartilla SMN |
| Comprobante de domicilio | Teléfono, gas predial, luz | Teléfono, Luz, | Teléfono, Luz, predial | Teléfono, Luz |
| Comprobante de ingresos | Recibo de nómina, Estado de cuenta | Estado de Cuenta | Estado de Cuenta | Estado de Cuenta |
| Documentación complementaria | RFC, Alta Hacienda, Acta Constitutiva, Situación Financiera, CURP | RFC, Alta Hacienda, Acta Constitutiva, Situación Financiera, CURP. | RFC, Acta Constitutiva, CURP | RFC, Alta Hacienda, Acta Constitutiva, Situación Financiera, CURP |