



Lendera Crowdfunding SAPI de CV., IFC Estado de Situación Financiera

por el periodo terminado al 30/Junio/2025

(Cifras en miles de pesos)

"Estados Financieros Individuales"

ACTIVO	Junio	PASIVO	Junio
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 379	Préstamos bancarios y de otros organismos	\$ 500
Inversiones en Instrumentos financieros por cobrar o vender	\$ 2,491	Otras cuentas por pagar	1,714
Cuentas por cobrar	\$ 1,434	Total Pasivo a corto plazo	\$ 2,214
Pagos anticipados y otros activos	\$ 0		
Activos por derecho de uso de propiedades, mobiliario y equipo (neto)	\$ 5,827	CAPITAL	
		Capital social	\$ 11,122
		Resultado del ejercicio	52
		Resultado de ejercicios anteriores	-3,256
		Total de capital	\$ 7,918
TOTAL ACTIVO	\$ 10,132	TOTAL PASIVO Y CAPITAL	\$ 10,132

CUENTAS DE ORDEN

Depósito de inversionistas		7,546
Instrumentos financieros de clientes recibidos en custodia	\$	83,073
Bienes en mandato	\$	237,757
Otras operaciones de administración	\$	88,899
TOTAL		417,274



ING. JOSÉ FERNANDO PADILLA EZETA
Representante Legal

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

La información contenida en el presente documento puede ser vista en el sitio oficial de Lendera Crowdfunding S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo a través de su página de internet www.lendera.mx específicamente https://lendera.mx/financiamiento_reports, así como en el sitio de Internet de la CNBV <https://www.gob.mx/cnbv> en el que se podrá consultar aquella información financiera que, en cumplimiento de las disposiciones de carácter general, se le proporciona periódicamente a la CNBV.



Lendera Crowdfunding SAPI de CV.,IFC Estado de Resultados

Del 01/Ene/2025 al 30/Junio/2025

(Cifras en miles de pesos)

"Estados Financieros Individuales"

	Junio	Acumulado 2025
COMISIONES COBRADAS	1,255	4,497
COMISIONES PAGADAS	306	959
RESULTADOS POR SERVICIOS	949	3,538
INGRESOS POR INTERESES	57	319
GASTOS POR INTERESES	6	39
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO	0	0
MARGEN FINANCIERO	999	3,819
RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN	0	0
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	231	1,783
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PROMOCIÓN	1,066	5,632
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	164	-30
IMPUESTOS A LA UTILIDAD	0	0
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS	164	-30
OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0
RESULTADO INTEGRAL	164	-30


ING. JOSÉ FERNANDO PADILLA EZETA
Representante Legal

"El presente estado de resultado integral se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultado integral fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

La información contenida en el presente documento puede ser vista en el sitio oficial de Lendera Crowdfunding S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo a través de su página de internet en www.lendera.mx específicamente https://lendera.mx/financiamiento_reports, así como en el sitio de Internet de la CNBV <https://www.gob.mx/cnbv> en el que se podrá consultar aquella información financiera que, en cumplimiento de las disposiciones de carácter general, se le proporciona periódicamente a la CNBV.



Lendera Crowdfunding SAPI de CV.,IFC
Estado de Cambios en el Capital Contable
por el periodo terminado al 30/Junio/2025
(Cifras en miles de pesos)
"Estados Financieros Individuales"

	Total Capital Social	Capital Social Fijo	Capital Social Variable	Resultado del Periodo	Total Capital Contable
Saldos al 1 de Mayo de 2025	0	0	11,122	-3,299	7,822
Aportaciones					0
Dividendos pagados					0
Utilidad o Pérdida del periodo terminado 31 de Mayo de 2025				-185	-185
Saldos al 30 de Junio de 2025	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>11,122</u>	<u>-3,484</u>	<u>7,638</u>
Aportaciones					0
Dividendos pagados					0
Utilidad o Pérdida del periodo terminado 30 de Junio de 2025				164	164
Saldos al 30 de Junio de 2025	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>11,122</u></u>	<u><u>-3,320</u></u>	<u><u>7,802</u></u>



 ING. JOSÉ FERNANDO PADILLA
 EZETA
 Representante Legal

"El presente estado de cambios en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.
 El presente estado de cambios en el capital contable fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."
 La información contenida en el presente documento puede ser vista en el sitio oficial de Lendera Crowdfunding S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo a través de su página de internet en www.lendera.mx específicamente https://lendera.mx/financial_reports, así como en el sitio de Internet de la CNBV <https://www.gob.mx/cnbv> en el que se podrá consultar aquella información financiera que, en cumplimiento de las disposiciones de carácter general, se le proporciona periódicamente a la CNBV.



Lendera Crowdfunding SAPI de CV., IFC
Estado de Flujos de Efectivo
por el periodo terminado al 30/Junio/2025
(Cifras en miles de pesos)
"Estados Financieros Individuales"

<u>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>	Marzo
Utilidad Neta	164
Partidas relacionadas con actividades de operación:	
Dep Acum Activos Propios	-4
Depreciación activos fijos en arrendamiento	823
Gastos diferidos	-220
Cuentas y Documentos por cobrar	28
Cuentas por cobrar	-4,105
Amort acum de invest y desarrollo de mercado	58
Anticipo a proveedores nacional	-184
Proveedores	113
Contribuciones por pagar	-3,592
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-6,919
<u>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>	
Propiedad, Mobiliario y Equipo	
Software Y Activos en arrendamiento	5,667
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	5,667
<u>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>	
Deudores diversos	471
Instrumentos financieros por cobrar o vender	484
Inversion en Oportunidad	0
Inversiones BBBVA	202
Inversión GBM 208915 Lendera	282
Prestamos bancarios y de otros organismos	0
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	297
Socios, accionistas o representante legal	0
Inversionistas proyectos	0
Comisiones por distribuir	297
Capital social	0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	1,252
Incremento, neto de efectivo	0
Saldo al inicio del Ejercicio	379
Saldo al final del Ejercicio	379


 ING. JOSÉ FERNANDO PADILLA
 EZETA
 Representante Legal

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

La información contenida en el presente documento puede ser vista en el sitio oficial de Lendera Crowdfunding S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo a través de su página de internet en www.lendera.mx específicamente https://lendera.mx/financiamiento_reports, así como en el sitio de Internet de la CNBV <https://www.gob.mx/cnbv> en el que se podrá consultar aquella información financiera que, en cumplimiento de las disposiciones de carácter general, se le proporciona periódicamente a la CNBV."

Lendera Crowdfunding SAPI de CV
Notas a los estados financieros
Por el período terminado al 30 de Junio 2025
(cifras en miles de pesos)

1 . Principales políticas contables.

Las principales políticas contables utilizadas por la administración de la compañía para la preparación de sus estados financieros son las siguientes:

Cumplimiento con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores y han sido preparados con base en el costo histórico sin el reconocimiento de la inflación tal y como lo indica la norma en situaciones inflacionarias de un dígito.

a) Estado de resultados acumulado individuales .

El estado de resultado integral muestra el margen financiero por intermediación, así como el resultado integral.

b) Estado De Situación Financiera individuales

Considera cuentas de orden, donde se lleva el control de los recursos de los inversionistas, tales como:

Cuentas corrientes; Efectivo y equivalentes a efectivo.

Instrumentos financieros en custodia

Operaciones en administración.

c) Estado de Cambios en el Capital Contable individuales

Considera los aspectos relevantes del periodo del 1 de enero al 30 de Junio de 2025, tales como los cambios en:

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero. La información contenida en el presente documento puede ser vista en el sitio oficial de Lendera Crowdfunding S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo a través de su página de internet en

www.lendera.mx <https://www.gob.mx/cnbv> , específicamente

https://lendera.mx/financiera_reports, así como en el sitio de Internet de la CNBV

en el que se podrá consultar aquella información financiera que, en cumplimiento de las disposiciones de carácter general, se le proporciona periódicamente a la CNBV.

Capital contribuido

Capital Ganado

d) Estados de Flujos de Efectivo individuales.

Considera las actividades del periodo del 1 de enero al 30 de Junio de 2025, tales como:

Actividades de operación

Actividades de Inversión

Actividades de Financiamiento

2.- Gastos y Costos

Los Gasto acumulados de administración y promoción representan en el 85% de los Ingresos totales los cuales tuvieron su mayor impactos en los servicios administrativos representando el 54%.

3.- Capital social

El capital Social no ha tenido incremento.

4.- Inversiones.

Las inversiones equivalentes a efectivo son invertidas en fondos principalmente constituidos por instrumentos gubernamentales considerados de muy bajo riesgo; organismos autorizados por la comisión nacional bancaria y de valores.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero. La información contenida en el presente documento puede ser vista en el sitio oficial de Lendera Crowdfunding S.AP.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo a través de su página de internet en

www.lendera.mx <https://www.gob.mx/cnbv> , específicamente

https://lendera.mx/financial_reports, así como en el sitio de Internet de la CNBV

en el que se podrá consultar aquella información financiera que, en cumplimiento de las disposiciones de carácter general, se le proporciona periódicamente a la CNBV.